



**COMUNE DI VALGUANERA CAROPEPE**  
Provincia di Enna

DETERMINA N° 111

DEL 18 MAG. 2012

**APPLICAZIONE SANZIONE PECUNIARIA**

*Ai sensi dell'articolo 9 della legge 28/02/1985 n. 47 per interventi di ristrutturazione edilizia*

Ditta: Intile Cristoforo nato ad Acireale il 08/08/1970, C.F. NTL CST 70M80 A028W;  
Costanzo Matilde nata a Enna il 10/089/1973, C.F.CST MLD 73M50 C342O;

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

**VISTO** il rapporto di sopralluogo eseguito congiuntamente dall'Ufficio Tecnico Comunale e Vigili Urbani in data 23/04/2010 con i quali si accertava, che nel fabbricato di Via Colombo n° 80 – 82, erano state eseguite opere di ristrutturazione edilizia in assenza della prescritta Concessione Edilizia, come di seguito riportate:

**Piano Terra**

- Fusione di n. 2 vani di mq. 35 ciascuno, relativi alle particelle 297/1 e 297/2 del foglio 14, mediante la demolizione del muro medio, per la formazione di un unico vano adibito a garage;
- Formazione di una vano porta delle dimensioni di mt. 3,00 x 3,10;
- Costruzione di n. 5 pilastri in muratura delle dimensioni di mt. 0,40 x 0,40 x 2,70 circa dove sono state appoggiate delle travi eseguite con ferri a doppio T e mattoni pieni;
- Costruzione solaio di copertura con ferri a doppio T e tavelloni;
- Costruzione tetto di copertura con lamiera grecata ricoperta con coppi siciliani.

**RITENUTO**, dalla descrizione e dalla consistenza dell'intervento di cui al rapporto citato, che per lo stesso era necessaria il rilascio della Concessione edilizia per come previsto dall'art. 7 della L.R. 10/8/1985 n. 37;

**ATTESO** che responsabili dell'abuso sono i signori Intile Cristoforo nato ad Acireale il 08/08/1970, C.F. NTL CST 70M80 A028W e Costanzo Matilde nata a Enna il 10/089/1973, C.F.CST MLD 73M50 C342O residenti in via Ricasoli n.141, in qualità di proprietari;

**RILEVATO** altresì che le opere sono state eseguite in un immobile ricadente nelle zone indicate dallo strumento urbanistico con la lettera A) del D.M. 2/4/1968, centro storico;

**RILEVATO** che il Comune di Valguanera, ai sensi del 4° comma dell'art. 9 della legge 47/85, è obbligato a richiedere parere vincolante alla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Enna, circa la restituzione in pristino, o la applicazione della sanzione pecuniaria;

**VISTA** la nota del 15/06/2011 prot. 1744.VI della Soprintendenza di Enna Beni Culturali e Ambientali, con la quale esprime parere favorevole al mantenimento delle opere eseguite

nell'edificio, a condizione che l'attuale saracinesca metallica sia sostituita con un infisso in legno e gli stipiti e l'architrave del vano apertura siano rifatti in pietra con la stessa tessitura della muratura esistente eliminando le parti in cemento, nonché al pagamento della sanzione pecuniaria di cui all'art. 9 della legge 47/85 nella misura di € 516,46;

**RITENUTO** che ricorrono i presupposti per ordinare il pagamento della sanzione pecuniaria quantificata nella misura minima di €. 516,46;

**VISTA** la legge 28/02/1985 n. 47, recepita nella Regione Siciliana dalla L.R. 10/8/1985 n. 37;

**VISTO** lo strumento urbanistico vigente;

### ORDINA

Ai signori: **INTILE CRISTOFERO** e **COSTANZO MATILDE** di pagare la sanzione pecuniaria di €. 516,46 per interventi eseguiti in assenza di concessione edilizia sull'immobile sito nel Comune di Valguarnera in via Colombo n° 80 - 82;

Il pagamento deve essere eseguito entro giorni 30 (trenta) dalla notifica del presente provvedimento direttamente alla Tesoreria Comunale mediante versamento sul conto corrente n. 00227942 intestato alla stessa Tesoreria;

L'attestazione dell'avvenuto pagamento dovrà essere esibita nei successivi giorni 10 (dieci) a questo Comune.

### AVVERTE

Che non provvedendo nel termine sopra indicato questo Comune dovrà procedere alla riscossione forzosa come previsto dall'art. 16 della legge 28/2/1985 n. 47 mediante ingiunzione emessa dal Sindaco a norma del T.U. 14/4/1910 n. 639.

Il presente procedimento sarà notificato alla ditta intestataria ed inoltre trasmesso all'Ufficio di ragioneria ed al Comando dei VV.UU..

L'Ufficio di ragioneria è incaricato di verificare l'esecuzione del presente provvedimento e di segnalarne alla scadenza del termine prefissato, l'ottemperanza o meno.

**IL RESP. LE DEL PROCEDIMENTO**  
geom. Antonino Cirrincione



**IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.**  
Ing. Giovanni D'Anna

=====

### RELATA DI NOTIFICA

L' anno duemiladodici, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Valguarnera C.pe, nella via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di Valguarnera C.pe ha notificato copia del presente atto al sig. \_\_\_\_\_ mediante consegna a mani di \_\_\_\_\_ qualificatosi \_\_\_\_\_ che lo ha sottoscritto e si è impegnat \_\_\_ a consegnarlo all' interessato.-

**Il Consegnatario**

**Il Messo Notificatore**